



### 法規研究委員會通知：

近期都市設計審議案及開放空間預審案，委員及主管建築機關均強烈要求，地下室不得設置三層機械停車，最大容許為二層機械停車理由是三層機械停車使用上極為不便，不符容積獎勵後之公益目的(沒道理)，此原則已轉知不動產公會了解，請各會員有關設計案，應及早修正，若全地下室為滿足停車位僅做小比例機械三層，則必須在委員會努力溝通，不保證過關。