

高雄市不動產開發商業同業公會 108年 各月份會員申報開工統計總表

(自108年1月1日至108年12月31日止)

區 分	大 樓												透 天									
	個案數	總 戶 數										總樓地板面積(M ²)	總銷售金額(萬元)	個案數	總 戶 數			地 坪(M ²)	銷售面積(M ²)	總樓地板面積(M ²)	總銷售金額(萬元)	
		店 鋪	辦 公	住 宅 戶 房 數											小 計	店 鋪	住 宅					小 計
月 份			1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓													
一月	7	29	0	3	421	420	128	0	0	0	1,001	136,891.90	1,022,100	3	0	33	33	3,162.04	9,848.03	9,158.75	75,460	
	1	3	0	0	0	55	28	0	0	0	86	13,493.18	126,700	1	0	4	4	536.00	800.12	715.04	10,000	
二月	1	1	0	14	56	0	0	0	0	0	71	4,497.32	40,000	1	0	2	2	230.81	764.95	732.77	6,600	
三月	1	5	0	0	0	52	0	0	0	1	58	9,820.97	69,820	5	0	33	33	3,221.96	7,189.21	6,678.37	72,300	
四月	7	17	0	64	359	593	107	0	0	5	1,145	156,355.94	1,094,355	1	0	4	4	356.55	1,138.57	1,043.69	8,900	
	1	0	0	0	0	0	108	1	0	0	109	31,480.90	310,000	1	0	1	1	291.00	699.61	620.16	8,000	
五月	5	26	0	0	820	461	22	0	0	0	1329	135,005.26	1,308,000	3	0	23	23	2,960.02	7,799.41	7,229.65	71,600	
六月	4	8	0	0	191	217	13	0	0	0	429	62,191.92	486,900	4	1	10	11	1,191.00	3,954.17	3,633.10	35,780	
	1	4	0	0	42	41	0	0	0	0	87	11,024.17	86,000	1	6	0	6	528.00	1,221.55	1,097.29	15,000	
七月	5	23	0	55	416	480	32	0	0	0	1,006	117,236.55	889,870	4	0	20	20	1,986.21	6,243.80	5,684.07	57,190	
八月	9	45	169	112	762	559	329	0	0	0	1,976	281,510.89	2,610,852	4	4	25	29	2,689.43	7,842.36	7,170.07	68,300	
九月	5	9	0	0	55	389	106	0	0	0	559	88,031.62	652,981	6	0	43	43	4,470.58	9,570.59	8,725.65	72,340	
十月	7	14	0	0	160	657	78	0	0	0	909	139,225.75	1,055,670	3	0	20	20	1,754.27	3,548.55	3,274.89	35,160	
十一月	4	21	1	1	561	192	28	0	0	0	804	93,241.55	777,594	0	0	0	0	0	0	0	0	
十二月	5	7	0	0	215	303	0	0	0	0	525	63668.24	385,000	4	0	41	41	3622.2	8458.5	7821.55	67,850	
合 計	63	212	170	249	4,058	4,419	979	1	0	6	10,094	1,343,676.16	10,915,842	41	11	259	270	27,000.07	69,079.42	63,585.05	604,480	
去(107)年 1~12月份推案合計	50	150	137	959	3,380	3,500	581	0	34	2	8,743	1,202,402	9,246,969	53	55	496	551	53,971	124,911	115,360	985,636	
107與108年 同期推案增減率											15.45%		18.05%									-38.67%