

# 高雄市不動產開發商業同業公會 107年 各月份會員申報開工統計總表

(自107年1月1日至107年12月31日止)

區 分	大 樓											透 天									
	月份	個案數	總 戶 數									總樓地板面積(M <sup>2</sup> )	總銷售金額(萬元)	個案數	總 戶 數			地 坪 (M <sup>2</sup> )	銷售面積 (M <sup>2</sup> )	總樓地板面積(M <sup>2</sup> )	總銷售金額 (萬元)
			店 鋪	辦 公	住 宅 房 數						小 計				店 鋪	住 宅	小 計				
1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓	1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓								
一月	5	7	0	36	207	313	144	0	0	0	707	96,830.02	670,700	4	0	28	28	3,437.75	8,066.79	7,402.32	58,600
二月	4	5	0	0	178	160	14	0	0	0	357	42,265.13	293,000	3	1	24	25	3,207.47	6,020.11	5,599.35	35,800
三月	3	10	135	0	106	66	0	0	0	0	317	57,300.51	406,400	2	0	4	4	372.00	1,372.89	1,239.06	8,900
四月	1	9	0	4	279	214	0	0	0	0	506	35,487.77	300,000	2	0	15	15	2,006.63	1,582.35	1,562.29	21,300
	1	18	0	0	372	166	2	0	0	0	558	53,609.27	473,016	1	0	16	16	2,012.00	3,350.00	3,237.28	43,200
五月	8	20	1	594	456	888	136	0	34	0	2,129	403,459.17	3,258,295	6	10	71	81	7,547.48	19,400.08	17,831.31	119,200
	1	0	0	0	269	0	0	0	0	0	269	31,608.56	295,000	1	20	0	20	1,190.00	4,247.83	3,989.79	73,000
六月	3	13	0	310	208	204	34	0	0	0	769	81,891.65	673,000	2	1	1	2	543.41	732.48	706.61	3,700
七月	5	19	1	0	341	205	13	0	0	0	579	58,619.21	466,000	7	0	105	105	10,021.92	23,331.46	21,427.54	183,056
八月	2	9	0	0	84	73	0	0	0	0	166	24,086.44	204,000	5	0	32	32	3,678.40	9,512.60	8,919.87	58,900
九月	5	13	0	0	222	252	13	0	0	0	500	57,568.06	397,638	4	11	40	51	3,916.13	10,610.21	9,474.07	92,740
十月	8	9	0	1	148	576	169	0	0	0	903	141,550.93	1,109,920	6	0	95	95	8,583.52	18,918.91	17,189.97	134,900
十一月	2	12	0	14	273	131	28	0	0	0	458	50,751.93	290,000	4	0	30	30	2,833.03	6,167.14	5,975.52	56,900
十二月	2	6	0	0	237	252	28	0	0	2	525	67,373.48	410,000	6	12	35	47	4,621.20	11,598.56	10,805.11	95,440
合 計	50	150	137	959	3,380	3,500	581	0	34	2	8,743	1,202,402.13	9,246,969	53	55	496	551	53,970.94	124,911.41	115,360.09	985,636
去(106)年 1-12月份 推案合計	36	61	2	70	2,120	2,287	351	0	0	0	4,891	621,881.62	4,525,058	52	46	317	363	39,871.58	94,386.04	86,980.13	751,800
106與107 年同期推 案增減率											78.76%		104.35%					51.79%			31.10%