

# 高雄市不動產開發商業同業公會 107年 會員申報開工各行政區統計總表

(自107年1月1日至107年12月31日止)

| 區分  | 大 樓         |        |        |           |       |       |     |    |    |        |                             | 透 天           |             |        |        |        |                          |                           | 備 註        |                             |               |              |
|-----|-------------|--------|--------|-----------|-------|-------|-----|----|----|--------|-----------------------------|---------------|-------------|--------|--------|--------|--------------------------|---------------------------|------------|-----------------------------|---------------|--------------|
|     | 個<br>案<br>數 | 總 戶 數  |        |           |       |       |     |    |    |        | 總樓地板<br>面積(M <sup>2</sup> ) | 總銷售金<br>額(萬元) | 個<br>案<br>數 | 總 戶 數  |        |        | 地 坪<br>(M <sup>2</sup> ) | 銷售面積<br>(M <sup>2</sup> ) |            | 總樓地板<br>面積(M <sup>2</sup> ) | 總銷售金額<br>(萬元) |              |
|     |             | 店<br>鋪 | 辦<br>公 | 住 宅 戶 房 數 |       |       |     |    |    | 小<br>計 |                             |               |             | 店<br>鋪 | 住<br>宅 | 小<br>計 |                          |                           |            |                             |               |              |
| 1R  | 2R          | 3R     | 4R     | 5R        | 6R    | 樓中樓   | 1R  | 2R | 3R | 4R     | 5R                          | 6R            | 樓中樓         |        |        |        |                          |                           |            |                             |               |              |
| 楠梓  | 9           | 15     | 0      | 0         | 684   | 806   | 56  | 0  | 0  | 2      | 1,563                       | 186,857.96    | 1,066,600   | 20     | 13     | 208    | 221                      | 22,101.71                 | 51,288.73  | 47,518.53                   | 365,196       |              |
| 左營  | 6           | 14     | 0      | 36        | 387   | 576   | 62  | 0  | 0  | 0      | 1075                        | 142,136.47    | 903,500     | 3      | 1      | 2      | 3                        | 880.46                    | 1,535.21   | 1,452.07                    | 14,000        |              |
| 鼓山  | 3           | 5      | 1      | 568       | 25    | 261   | 111 | 0  | 34 | 0      | 1,005                       | 257,612.63    | 2,312,500   | 4      | 0      | 8      | 8                        | 715.26                    | 1,975.13   | 1,802.89                    | 14,020        |              |
| 三民  | 8           | 37     | 0      | 336       | 530   | 530   | 44  | 0  | 0  | 0      | 1,477                       | 156,764.94    | 1,261,295   | 2      | 0      | 10     | 10                       | 1,025.27                  | 3,105.43   | 2,852.34                    | 25,400        |              |
|     | 1           | 18     | 0      | 0         | 372   | 166   | 2   | 0  | 0  | 0      | 558                         | 53,609.27     | 473,016     | 1      | 0      | 16     | 16                       | 2,012.00                  | 3,350.00   | 3,237.28                    | 43,200        | 大樓、透天<br>綜合案 |
| 新興  | 2           | 2      | 0      | 0         | 130   | 55    | 0   | 0  | 0  | 0      | 187                         | 15,176.93     | 137,638     | 0      | 0      | 0      | 0                        | 0.00                      | 0.00       | 0.00                        | 0             |              |
| 苓雅  | 11          | 20     | 136    | 1         | 211   | 308   | 161 | 0  | 0  | 0      | 837                         | 150,189.84    | 1,274,420   | 2      | 1      | 1      | 2                        | 162.00                    | 729.57     | 681.43                      | 7,480         |              |
|     | 1           | 0      | 0      | 0         | 269   | 0     | 0   | 0  | 0  | 0      | 269                         | 31,608.56     | 295,000     | 1      | 20     | 0      | 20                       | 1,190.00                  | 4,247.83   | 3,989.79                    | 73,000        | 大樓、透天<br>綜合案 |
| 前金  | 4           | 15     | 0      | 4         | 400   | 331   | 19  | 0  | 0  | 0      | 769                         | 68,228.83     | 543,000     | 2      | 0      | 4      | 4                        | 493.00                    | 1,844.11   | 1,682.06                    | 13,200        |              |
| 鹽埕  | 1           | 2      | 0      | 0         | 17    | 43    | 64  | 0  | 0  | 0      | 126                         | 22,715.42     | 165,000     | 0      | 0      | 0      | 0                        | 0.00                      | 0.00       | 0.00                        | 0             |              |
| 前鎮  | 3           | 15     | 0      | 0         | 154   | 353   | 34  | 0  | 0  | 0      | 556                         | 83,100.18     | 655,000     | 2      | 0      | 20     | 20                       | 1,989.20                  | 6,726.62   | 6,408.13                    | 55,000        |              |
| 小港  | 1           | 7      | 0      | 14        | 201   | 71    | 28  | 0  | 0  | 0      | 321                         | 34,401.10     | 160,000     | 16     | 20     | 227    | 247                      | 23,402.04                 | 50,108.78  | 45,735.57                   | 375,140       |              |
| 合 計 | 50          | 150    | 137    | 959       | 3,380 | 3,500 | 581 | 0  | 34 | 2      | 8,743                       | 1,202,402.13  | 9,246,969   | 53     | 55     | 496    | 551                      | 53,970.94                 | 124,911.41 | 115,360.09                  | 985,636       |              |