高雄市不動產開發商業同業公會104年度各月份會員申報開工統計總表

（自104年1月1日至104年12月31日止）

區分	大樓													透天							
月份	個案數	總戶數										總樓地板面積(M^2)	總銷售金額（萬元）	個案數	總戶數			地坪（M^2）	銷售面積（M^2）	總樓地板面積(M^2)	總銷售金額（萬元）
		店鋪	辦公	住宅戶房數							小計				店鋪	住宅	小計				
				1R	2R	3R	4R	5R	6R	樓中樓											
一月	9	23	0	68	194	423	126	3	0	0	837	133,197.93	927,823	10	6	32	38	5,158.48	10,650.17	9,836.08	75,000
二月	5	10	0	0	165	162	55	0	0	0	392	56,838.62	521,200	8	10	16	26	2,868.11	7,479.68	6,831.91	70,550
三月	9	13	0	0	310	244	116	0	0	0	683	114,297.44	869,546	3	0	9	9	1,219.65	3,174.89	2,919.25	33,380
四月	3	5	0	4	266	177	53	0	0	0	505	73,528.72	620,000	3	12	2	14	3,671.35	3,150.16	3,036.46	34,400
五月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	3	0	8	8	894.00	2,420.71	2,257.19	16,500
六月	5	20	2	0	133	259	155	53	0	0	622	130,533.47	1,286,100	6	0	13	13	1,876.08	4,923.84	4,525.21	41,000
七月	14	12	0	50	213	617	418	0	0	0	1,310	220,837.76	1,691,284	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0
八月	9	19	0	0	118	219	1,077	5	0	3	1,441	301,369.42	2,384,000	1	0	2	2	357.82	550.36	498.80	3,000
九月	6	13	22	82	654	315	184	0	0	0	1,270	203,952.11	1,465,000	9	10	31	41	5,517.03	9,192.99	8,439.23	64,360
十月	4	19	0	0	316	347	0	0	0	0	682	121,128.19	1,016,232	5	13	13	26	2,607.83	7,833.50	7,118.39	61,500
十一月	3	2	0	0	333	0	54	0	0	0	389	82,185.93	669,239	7	3	41	44	4,229.81	9,898.92	8,822.63	60,800
十二月	2	2	0	185	4	0	0	0	0	0	191	14,755.35	133,000	3	0	25	25	2,554.30	7,121.96	6,315.75	43,330
合計	69	138	24	389	2,706	2,763	2,238	61	0	3	8,322	1,452,624.94	11,583,424	58	54	192	246	30,954.46	66,397.18	60,600.90	503,820
去(103)年1~12月份推案合計	68	137	19	42	1,610	2,978	1,796	2	0	4	6,588	1,169,506.37	10,791,041	82	47	294	341	39,756.79	88,469.30	80,746.92	684,573
103與104年同期推案增減率											26.32%		7.34%				-27.86%				-26.40%